

PROT. 2026 /2018/LEG-U del 29/03/18**AVVISO PUBBLICO****INDAGINE DI MERCATO FUNZIONALE ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 PER LO SVOLGIMENTO DI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL CENTRO DI RACCOLTA SITO IN LOC. TERRAROSSA NEL COMUNE DI MONTE ARGENTARIO (GR).****Premesso che:**

SEI Toscana S.r.l. (nel prosieguo anche solo "SEI" o "SEI Toscana") è una società di diritto privato che, a seguito dell'aggiudicazione della gara per l'affidamento del servizio pubblico di gestione integrata dei rifiuti urbani di ambito per le province di Arezzo, Grosseto, Livorno (limitatamente ai 6 comuni della Val di Cornia) e Siena bandita dall'ATO Toscana Sud (di seguito anche solo "ATO"), svolge il servizio di igiene urbana sul territorio descritto a decorrere dallo scorso 01.01.2014 in forza del contratto di servizio stipulato con l'Autorità d'ambito in data 27.03.2013, ai rogiti Notaio Dr. Ceni di Siena; tra le attività di SEI Toscana previste nel predetto contratto di servizio sono ricomprese le esecuzioni dei lavori di completamento e/o realizzazione delle SSR sui territori dei comuni serviti, funzionali allo svolgimento del servizio di igiene urbana.

Con deroga temporanea ed eccezionale di cui alla Delibera dell'Assemblea d'ambito n. 17 del 15.11.2017, ATO Toscana Sud ha autorizzato SEI Toscana S.r.l. ad affidare i lavori a terzi appaltatori selezionati secondo le procedure previste dal D.Lgs. 50/2016;

Per quanto previsto dalla predetta Delibera, l'affidamento dei lavori a terzi appaltatori selezionati secondo le procedure previste dal D.Lgs. 50/2016 può avvenire da parte di SEI Toscana s.r.l. solo a valle della sottoscrizione di contratto specifico per la realizzazione e/o adeguamento della SSR, nella fattispecie, il Centro di Raccolta sito in Loc. Terrarossa nel Comune di Monte Argentario (GR).

Per tutto quanto sopra premesso,

SEI Toscana S.r.l. deve effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D. lgs. 50/2016 per l'affidamento e svolgimento dei lavori di adeguamento del Centro di Raccolta sito in Loc. Terrarossa nel Comune di Monte Argentario (GR).

Si procede pertanto alla gara ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto cui affidare i lavori in epigrafe; In ragione della rilevanza del contratto, la presente indagine di mercato, viene pubblicata per un periodo minimo identificabile in quindici giorni sul sito istituzionale di SEI Toscana, riservandosi quest'ultima la facoltà di procedere alla individuazione degli operatori selezionati per la procedura negoziata mediante sorteggio.

1- Oggetto Lavori

L'oggetto dei lavori da eseguire consiste nell'adeguamento del Centro di Raccolta sito in Loc. Terrarossa nel Comune di Monte Argentario (GR).

Di seguito l'elenco, non esaustivo, dei lavori da eseguire:

- Installazione di tutte le opere provvisorie necessarie ai lavori;
- Realizzazione rilavati e piani di posa piazzale
- Realizzazione di opere stradali per la sistemazione del piazzale asfaltato.
- Realizzazione di pavimentazione bituminata e di tutte le opere accessorie;
- Realizzazione Strutture in c.a.
- Realizzazione di sistema di raccolta e scarico delle acque meteoriche, compreso impianto di depurazione;
- Impianto elettrico comprensivo di illuminazione;
- Realizzazione Completa edificio Guardiania
- Realizzazione completa Tettoia RAE/RUP
- Opere a verde

nonché tutte le prestazioni, forniture e provviste necessarie, connesse e complementari, installazioni, posa in opera, trasporti, messa a punto e messa a servizio industriale dell'opera stessa così come specificato nel computo metrico e negli elaborati grafici del progetto esecutivo.

2- Esecuzione lavori

I lavori di cui sopra dovranno essere eseguiti entro e non oltre il termine che SEI indicherà nei successivi atti di gara/Lettera di invito.

L'esecuzione dei lavori oggetto della procedura rimane subordinata all'ottenimento delle autorizzazioni e sottoscrizione dei modelli contrattuali necessari al regolare svolgimento dei lavori medesimi.

3- Importo presunto dell'appalto

Importo Stimato dell'intervento:

€ 204.635,46 (euro duecentoquattromilaseicentotrentacinque/46), oltre IVA di legge comprensivi:

- a) di € 201.254,48 (euro duecentounomiladuecentocinquantaquattro/48) per lavori soggetti a ribasso;
- b) degli oneri relativi alla sicurezza, pari a € 3.380,98 (euro tremilatrecentoottanta/98) non soggetti a ribasso;

L'intervento prevede la realizzazione di un centro di raccolta al fine di poter permettere la raccolta e il recupero dei rifiuti ingombranti, delle apparecchiature elettroniche e dei rifiuti speciali come pile, batterie e calcinacci. L'area che ospiterà il centro di raccolta ha dimensione in pianta di 23.00 x 56.00 m. L'isola presenta al suo interno lo spazio per la gestione di n. 7 scarrabili di dimensione massima pari 6000x3000 mm. Gli scarrabili sono inclinati a 45° rispetto al piano di scarico per facilitarne il riempimento senza dover ricorrere a mezzi meccanici per il costipamento del rifiuto. Il piano di scarico ha una quota di 1.20 m rispetto al piano carrabile inferiore.

Al piano di scarico si accede tramite una rampa curva avente pendenza del 10% larga 5.00 m e avente un diametro di curva di 16m per consentire un agevole passaggio di veicoli e cassonati. Il piano di scarico termina con una rampa rettilinea avente pendenza 10% e larga 4.00 m antistante ad uno dei cancelli di accesso. Il piano di scarico è contenuto all'interno di muretti in c.a. avente fondazione isolata, di altezza pari a 1.50 m, sormontati da un parapetto di sicurezza. Il piano carrabile è composto da 30cm di fondazione stradale, 10cm di misto stabilizzato e 10cm di binder. All'interno dell'area è presente una tettoia prefabbricata in acciaio adibita allo stoccaggio dei RUP, dotata di un pozzetto a tenuta stagna dalle dimensioni di 1mc, avente dimensioni di 23.00 x 5.00 m.

All'interno dell'area è presente un box prefabbricato ufficio di dimensioni in pianta di 7.00 x 2.40 che avrà funzione guardiania per l'isola ecologica dotata di wc e 2 uffici. Il confine sarà delimitato da un muretto in c.a. di altezza pari a 60 cm sormontato da una recinzione. L'area contigua alla recinzione sarà schermata alla vista tramite delle sistemazioni arboree, come meglio descritto nella seguente relazione paesaggistica, al fine di ridurre al massimo l'impatto visivo dell'opera a tutela della naturalità del posto.

In considerazione dell'importo della predetta opera, di valore superiore a € 150.000, è richiesta la qualificazione obbligatoria (certificazione SOA) ai sensi Art. 84 co.1 D.lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato "A", l'opera nel suo complesso si compone delle seguenti categorie di lavorazione:

LAVORAZIONI	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO)	IMPORTO (oneri per la sicurezza inclusi)	%	PREVALENTE O SCORPORABILE
Edifici civili e industriali	OG1	I°	SI	113.122,62	55,28%	PREVALENTE
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	I°	SI	69.217,35	33,82%	SCORPORABILE
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	I°	SI	22.295,49	10,90%	SCORPORABILE
TOTALE				204.635,46	100%	

Nota:.

Ai sensi dell'art. 105 DLgs 50/2016 e s.m.i., è ammesso il subappalto nei seguenti termini:

per le cat. OG1, OG3, nel limite del 30% dell'importo complessivo dei lavori;

per la cat. SIOS OS30, nel limite del 30% dell'importo della categoria medesima.

Gli O.E. qualificati nella categoria OG11 possono eseguire lavori appartenenti alla categoria OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

4- Modalità di aggiudicazione

A norma dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016, i lavori relativi alla procedura negoziata saranno aggiudicati secondo il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. a), d.lgs. 50/2016, considerato che si tratta di lavori di importo inferiore a € 2.000.000.

Tenuto conto che l'importo dei lavori relativi alla procedura negoziata risulta di importo pari o superiore a 150.000 € e inferiore a 1.000.000 €, come previsto dall'art. 97 co. 2 e 8, nella valutazione delle offerte economiche si procederà con esclusione automatica delle offerte anomale, ovvero

saranno automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata (previo sorteggio in sede di gara) da uno dei cinque metodi previsti dal art. 97, co. 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.. L'esclusione automatica sarà esercitata solo quando il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci. Qualora l'esclusione automatica non fosse esercitabile, gli operatori economici, su richiesta di SEI, saranno tenuti a fornire spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se questi appaiono anormalmente bassi, come previsto dall'art. 97, co. 4, D.Lgs. 50/2016.

5- Soggetti ammessi

Sono ammessi alla selezione i soggetti in possesso di:

- i) requisiti di ordine generali indicati all'art. 80 d.lgs. 50/2016;
- ii) requisiti di idoneità professionale e capacità tecnico organizzative:
 - a) essere iscritto alla C.C.I.A. con oggetto attinente a quello della presente procedura;
 - b) Attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. di cui al Dpr 207/2010, in corso di validità, che documenti la qualificazione richiesta;

6- Modalità di presentazione delle domande:

La domanda per la richiesta di invito dovrà pervenire a SEI Toscana Via Simone Martini 57- 53100 Siena, tramite le Poste Italiane S.p.A., mediante agenzia di recapito autorizzata, a mezzo pec: seitoscana@legalmail.it, ovvero a mano, entro il termine perentorio delle **ore 12,30 del 16/04/2018**.

La domanda deve pervenire in plico chiuso, con indicazione chiara del mittente e dei suoi recapiti, con timbro e firma sui lembi di chiusura riportante la seguente dicitura: **“Domanda di invito alla gara Lavori di adeguamento CdR Loc. Le Terrarossa – Monte Argentario”**.

Nel caso di invio a mezzo di servizio postale o altro servizio di recapito non fa fede la data del timbro dell'Ufficio postale di partenza.

Alla domanda per la richiesta di invito, da presentare secondo uno o più tra i modelli allegati al presente avviso e pubblicato sul sito internet di SEI, dovrà essere allegato copia di un documento di identità, in corso di validità del soggetto che sottoscrive la domanda e Attestazione di Qualificazione SOA per le qualifiche richieste (in copia dichiarata conforme).

Nel caso di domanda di richiesta di invito di raggruppamento temporaneo o di consorzio costituito, la domanda dovrà essere sottoscritta dal solo soggetto mandatario e dovrà essere allegato anche l'atto costitutivo del raggruppamento.

Nel caso di domanda di richiesta di invito di raggruppamento temporaneo o di consorzio non costituito, la domanda rimarrà unica ma dovrà essere sottoscritta da ciascun componente del raggruppamento, con l'indicazione del soggetto mandatario a cui indirizzare l'eventuale invito; se tale indicazione mancasse SEI si riserva in ogni caso di richiederla laddove necessaria.

7- Modalità di individuazione dei soggetti idonei al lavoro

Tenuto conto della necessità di mantenere assoluto riserbo rispetto ai nominativi dei possibili soggetti da invitare alla procedura di gara, in unica seduta riservata, presso la sede amministrativa di SEI, si procederà alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti nonché alla verifica della completezza e idoneità della documentazione prodotta.

In caso di necessità di chiarimenti, SEI potrà richiedere alle imprese partecipanti di fornire i chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione prodotta, anche mediante specifiche audizioni.

8- Disposizioni varie

Trattandosi di una propedeutica indagine di mercato funzionale all'espletamento di una successiva procedura negoziata, SEI selezionerà tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato e in possesso dei requisiti di legge, almeno 15 (quindici) soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima.

Una volta decorso il termine per la presentazione delle stesse, laddove il numero di concorrenti che abbiano manifestato il proprio interesse sia superiore a 15 (art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016), SEI selezionerà gli operatori economici da invitare nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, riservandosi la facoltà di procedere alla individuazione degli operatori da invitare all'indagine di mercato mediante sorteggio, la cui data e luogo di svolgimento saranno comunicati mediante successiva pubblicazione sul sito istituzionale di SEI Toscana.

Qualora il numero di richieste d'invito sia un numero inferiore a quindici, Sei Toscana, se vi sono soggetti idonei sul mercato, potrà integrare tale numero con altri operatori economici con le medesime qualifiche richieste dal presente avviso.

SEI Toscana si riserva di verificare il possesso dei requisiti, con le modalità di cui all'art. 36 commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016 nel corso della successiva procedura negoziata da avviare ai sensi dell'art. 36, comma 2 del d.lgs. 50/2016.

Si sottolinea, pertanto, che la manifestazione di interesse NON deve essere corredata da alcuna proposta tecnica e/o offerta economica.

9- Trattamento dei dati

I dati forniti saranno trattati in conformità delle vigenti disposizioni e utilizzati ai soli fini del presente avviso. L'invio della domanda presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle precedenti disposizioni.

10- Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato sulla pagina web: www.seitoscana.it

11- Informazioni

Per ulteriori informazioni relative al presente avviso rivolgersi a Ing. Dario Mattafirri - Tel. 0577.1522.435, e-mail segreteria@seitoscana.it

Siena, 28/03/2018

Sei Toscana srl

Direttore Generale

Dr. Alfredo Rosini



Allegati: n° 1

schema domanda richiesta di invito